



CITTA' DI MONTICHIARI
Provincia di Brescia

Adunanza straordinaria
1^ convocazione
seduta pubblica

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 37 del 28/09/2020

OGGETTO: ANNULLAMENTO DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11/2019 DI ADOZIONE DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT PROPOSTO DAI SIGG. PRIGNACCA EMANUELE E PRIGNACCA RICCARDO SULL'AREA UBICATA IN VIA CIOTTI.

L'anno **duemilaventi**, addì **ventotto** del mese di **Settembre** alle ore **18:30**, nella Sala consiliare del palazzo municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Presidente del Consiglio Giovanni Carlo Calubini. Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Angela Maria Russo il quale con la collaborazione della dipendente dott.ssa Chiara Tagliani, Cat. D3, provvede alla redazione del presente verbale.

All'appello risultano:

n.	Cognome Nome	Presente	n.	Cognome Nome	Presente
1	TOGNI MARCO	si	10	BIANCHI MARCO	si
2	GAMBERONI ELENA	si	11	CARZERI CLAUDIA	si
3	TIRABOSCHI DAVIDE	si	12	CHIARI ROBERTA	si
4	PEZZAIOLI PAOLO	si	13	CIVERA PIERANNA	si
5	PLUDA FEDERICO	si	14	MARTINO GREGORIO	no
6	CALUBINI GIOVANNI CARLO	si	15	DANZI' GIANPAOLO	si
7	BICELLI ROBERTA	si	16	MORANDI BEATRICE	si
8	OLIVETTI LEONARDO	si	17	MIRTO MATTEO	si
9	LEOPARDI MARIANNA IMMACOLATA	si			

PRESENTI: 16

ASSENTI: 1

Sono presenti gli Assessori esterni signori: Franzoni Angela, Padovani Barbara, Bonometti Graziano e Lanfranchi Guido.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: ANNULLAMENTO DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11/2019 DI ADOZIONE DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT PROPOSTO DAI SIGG. PRIGNACCA EMANUELE E PRIGNACCA RICCARDO SULL'AREA UBICATA IN VIA CIOTTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con la Deliberazione Consiglio Comunale n. 11 del 3 aprile 2019 si procedeva con : “ESAME, DISCUSSIONE ED ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT PROPOSTO DAI SIGG. PRIGNACCA EMANUELE E PRIGNACCA RICCARDO SULL'AREA DI PROPRIETÀ UBICATA IN VIA CIOTTI E IDENTIFICATA CATASTALMENTE AL FG. 60 MAP.LI N. 56, 57, 141, 142, 523, 525, 527.” (p. 110/2019);

- con nota prot. 53577 del 17/12/2019, agli atti d'ufficio, questo Ente inviava ai richiedenti e ai professionisti da loro incaricati una comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 e 8 Legge 241/1990 e s.m.i. per l'annullamento della Deliberazione consiglio comunale n. 11 del 3 aprile 2019;

- tale comunicazione di avvio del procedimento:
dava riscontro di:

- anomalie gravi nella documentazione a corredo della delibera assunta tali di integrare sia il difetto o l'insufficienza dell'istruttoria sotto il profilo dell'acquisizione degli interessi pertinenti al provvedimento finale, sia l'irragionevolezza, l'illogicità e la contraddittorietà dell'atto;
- anomalie lievi che avrebbero imposto la correzione degli atti, ma che rimangono assorbite nelle più gravi anomalie prima richiamate;
- vizi procedurali tali di imporre la ripubblicazione degli atti di adozione;

- concludeva l'impossibilità di assumere la delibera di approvazione definitiva preannunciando al contrario la necessità di annullare l'atto di adozione;

- informava ai sensi dell'art.10 della Legge n.241/1990 circa il diritto di presentare memorie scritte e documenti in merito al procedimento da produrre entro il termine di trenta giorni dalla data di ricevimento della comunicazione stessa;

- con nota pervenuta al prot 1993 del 16/01/2020 l'avv. Stefania Vasta, con studio in Brescia, per conto dei richiedenti sig.ri. E.P e R.P. , riscontrava la nota di avvio del procedimento ponendo in evidenza:

- la propria disponibilità a predisporre l'integrazione di tutti gli atti necessari affinché il Comune di Montichiari potesse approvare il piano attuativo in variante nel minor tempo possibile;
- a tal fine, l'intenzione di protocollare di lì a breve una nuova domanda di approvazione di Piano Attuativo in variante recante tutti gli atti istruttori emendati dalle segnalate irregolarità;
- la richiesta opportuna di assumere la delibera di annullamento in autotutela contestualmente alla riadozione del nuovo Piano Attuativo in variante opportunamente integrato;

- il dirigente del dipartimento del territorio, successivamente al ricevimento della nota di risposta appena richiamata, sollecitava verbalmente in più di un'occasione il deposito della nuova proposta di Piano Attuativo, anche provvedendo a chiarire in via preventiva gli indirizzi progettuali e procedurali utili ad una rapida conclusione dell'aggiornamento documentale;

- ciò nonostante il tempo è sin qui trascorso senza che la documentazione relativa alla nuova domanda di Piano Attuativo sia stata depositata presso il Comune;

EVIDENZIATO che:

- la scelta di agire in autotutela costituisce espressione di potere discrezionale riconosciuto dall'ordinamento in capo alla Pubblica Amministrazione, che può essere legittimamente esercitato in modo da assicurare la realizzazione dell'interesse pubblico;
- l'art. 21-nonies, comma 1, della L. n. 241 del 1990, stabilisce che l'esercizio dell'autotutela mediante auto annullamento di atti amministrativi presuppone l'esistenza di un interesse pubblico concreto ed attuale, prescrivendo nel contempo che, in sede di ponderazione di tale interesse, debba essere considerato anche quello dei soggetti privati coinvolti dall'azione amministrativa, con particolare riguardo all'affidamento eventualmente creatosi in capo a costoro per effetto del trascorrere del tempo;

CONSIDERATO che:

- sussisteva nel caso di specie un interesse della PA attuale e concreto ad acquisire la nuova proposta di piano attuativo in variante e ciò allo scopo di edificare sull'area in argomento al fine di perseguire l'interesse pubblico;
- come sopra esplicitato, a distanza di mesi, solo venerdì u.s. è pervenuta al protocollo dell'ente la nuova proposta di piano attuativo che deve essere ancora istruita da parte dei competenti uffici comunali;

RITENUTO, non essendosi verificate le condizioni auspiccate dai proponenti, di dover procedere in autotutela per i motivi sopra esposti e dettagliatamente enunciati nella nota sopra citata prot. 53577 del 17/12/2019, ad annullare la Deliberazione consiglio comunale n. 11 del 3 aprile 2019 ad oggetto: "ESAME, DISCUSSIONE ED ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT PROPOSTO DAI SIGG. PRIGNACCA EMANUELE E PRIGNACCA RICCARDO SULL'AREA DI PROPRIETÀ UBICATA IN VIA CIOTTI E IDENTIFICATA CATASTALMENTE AL FG. 60 MAP.LI N. 56, 57, 141, 142, 523, 525, 527." (p. 110/2019);

ATTESO, quindi, che si ravvisa il prevalente interesse pubblico alla rimozione delle cause di illegittimità del provvedimento amministrativo in esame (DCC n. 11/2019) in ossequio ai principi di imparzialità, trasparenza, ragionevolezza, efficienza e buon andamento dell'azione amministrativa;

RITENUTA la ragionevolezza del termine di esercizio del potere di riesame;

RITENUTO, conseguentemente, di dover procedere all'annullamento d'ufficio, ai sensi dell'art.21-nonies L. n.241/1990, della DCC n. 11/2019;

VISTO l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso sulla proposta in esame ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

VISTO altresì l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso sulla proposta in esame, ai sensi dell'art. 49 dello stesso D.Lgs n° 267/2000;

VISTO l'allegato parere favorevole in ordine alla legittimità del provvedimento reso dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 7 comma 7 lett. d) del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

LA GIUNTA PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) di annullare in autotutela con effetti "ex-tunc" ai sensi dell'art. 21-nonies L. n. 241/1990, per i motivi esposti dettagliatamente nella nota sopra citata prot. 53577 del 17/12/2019, la Deliberazione consiglio comunale n. 11 del 3 aprile 2019 avente ad oggetto: "ESAME, DISCUSSIONE ED ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT PROPOSTO DAI SIGG. PRIGNACCA EMANUELE E PRIGNACCA RICCARDO SULL'AREA DI PROPRIETÀ UBICATA IN VIA CIOTTI E IDENTIFICATA CATASTALMENTE AL FG. 60 MAP.LI N. 56, 57, 141, 142, 523, 525, 527." (p. 110/2019);

2) di dare mandato al dirigente del dipartimento Territorio degli adempimenti conseguenti il presente atto;

3) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio on line;

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, dando atto che, a tal fine, la votazione è stata unanime;

APERTASI la discussione il Presidente cede la parola all'ing. Diego Guerini, Dirigente del Dipartimento Territorio, per l'illustrazione dell'argomento in oggetto.

Intervengono il consigliere Morandi, l'ing. Guerini, il consigliere Morandi, l'ing. Guerini e nuovamente il consigliere Morandi.

Successivamente intervengono il Sindaco, il Segretario comunale che dà lettura della correzione da apportare alla deliberazione, il consigliere Tiraboschi, il consigliere Civera, il Sindaco Togni e il consigliere Morandi che annuncia il voto contrario.

ULTIMATA la discussione il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di cui all'oggetto modificata come illustrato dal Segretario Generale, che viene approvata con il seguente esito:

PRESENTI: n. 16

Voti favorevoli: n. 11

Voti contrari: n. 5 (Morandi, Mirto, Civera, Chiari e Danzi)

Astenuti: nessuno

Successivamente il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

PRESENTI: n. 16

Voti favorevoli: n. 11

Voti contrari: n. 5 (Morandi, Mirto, Civera, Chiari e Danzi)

Astenuti: nessuno

Il Presidente proclama l'esito delle votazioni e quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

- 1) di annullare in autotutela con effetti “ex-tunc” ai sensi dell’art. 21-nonies L. n. 241/1990, per i motivi esposti dettagliatamente nella nota sopra citata prot. 53577 del 17/12/2019, la Deliberazione consiglio comunale n. 11 del 3 aprile 2019 avente ad oggetto: “ESAME, DISCUSSIONE ED ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT PROPOSTO DAI SIGG. PRIGNACCA EMANUELE E PRIGNACCA RICCARDO SULL’AREA DI PROPRIETÀ UBICATA IN VIA CIOTTI E IDENTIFICATA CATASTALMENTE AL FG. 60 MAP.LI N. 56, 57, 141, 142, 523, 525, 527.” (p. 110/2019);
- 2) di dare mandato al dirigente del dipartimento Territorio degli adempimenti conseguenti il presente atto;
- 3) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio on line;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, dando atto che, a tal fine, la votazione è stata unanime;

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART.49 DEL D. LGS N.267/2000
in merito alla deliberazione avente per oggetto:**

OGGETTO: ANNULLAMENTO DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11/2019 DI ADOZIONE DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT PROPOSTO DAI SIGG. PRIGNACCA EMANUELE E PRIGNACCA RICCARDO SULL'AREA UBICATA IN VIA CIOTTI.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui sopra.

Montichiari, li 28/09/2020



Il Dirigente
Ing. Diego Guerini

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui sopra.

Montichiari, li 28/09/2020



Il Dirigente
Dott. Giovanni Massimo Chiari

**PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.7 COMMA 7 LETT. D) DEL VIGENTE
REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI.**

La sottoscritta dott.ssa Angela Maria Russo, Segretario del Comune di Montichiari attesta la legittimità del provvedimento proposto.

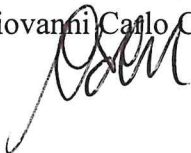
Montichiari, li 28/09/2020



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Angela Maria Russo

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio
Sig. Giovanni Carlo Calubini



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Angela Maria Russo



ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio telematico del Comune
il **- 1 OTT. 2020** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Montichiari, li **- 1 OTT. 2020**



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Angela Maria Russo



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il
comma 3°, del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

, ai sensi dell'art. 134,

Montichiari, li

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Angela Maria Russo

