

VENERDÌ 23 GIUGNO 2023

MONTICHIARI Lo strumento urbanistico passa in Consiglio con dieci voti a favore e quattro astensioni

Fontanelle, ora l'ampliamento trova conferma anche nel Pgt

La maggioranza annuncia: «Ridimensionate le ipotesi iniziali» La minoranza protesta: «Volete farci decidere senza sapere cosa»

Il Consiglio comunale di Montichiari ha approvato il nuovo Piano di Governo del Territorio con 10 voti favorevoli e 4 astenuti. Sono 143 le istanze presentate e 122 le osservazioni raccolte da cittadini privati o associazioni. Il nuovo Piano ha tra i vari obiettivi la trasformazione dello stadio Romeo Menti, la riqualificazione dell'area dell'ex macello e la rigenerazione della caserma Serini: recuperi coerenti con il proposito della riduzione del consumo di suolo prevista dallo stesso piano. Tra gli obiettivi anche la riqualificazione paesaggistico ambientale, l'incremento delle aree verdi, uno studio della mobilità pedonale e ciclabile, la salvaguardia dei territori agricoli e, per finire, l'approvazione del dibattuto progetto di ampliamento del santuario Rosa Mistica. «Siamo favorevoli ad una sistemazione dell'area, limitatamente alle zone edificabili già autorizzate, così come all'individuazione di spazi destinati a parcheggi ecologici e alla tutela del verde, per fruire di una zona che presenta caratteri di unicità religiosa e culturale a livello nazionale - spiega a riguardo delle Fontanelle il sindaco Marco Togni - Per quanto riguarda il Pgt si rileva come l'incidenza della superficie urbanizzata rispetto a quella comunale sia diminuita e tale valore si riscontri anche nella riduzione dell'indice del consumo di suolo. Per quanto riguarda la Serini, abbiamo inserito al nostro interno che quell'area possa essere tolta dal sedime aeroportuale e che, essendo già urbanizzata, possano nascere attività produttive, logistiche e altro. Poi ovviamente il responso finale lo dovrà dare la Provincia». L'argomento Fontanelle negli ultimi mesi ha scaldato gli animi della popolazione, contraria a progetti che non tenessero conto della tutela e salvaguardia del territorio. «Abbiamo ricevuto una mail dal 'Comitato Tutela Bene Comune Colline Moreniche di Montichiari' firmata della presidente Emanuela Vassallo alla quale non abbiamo ancora risposto ma riteniamo opportuno farlo in questa sede - precisa il consigliere di maggioranza Davide Tiraboschi - con questo Pgt vogliamo mettere in ordine una situazione della quale s'è parlato tanto, ma senza averne conoscenza. Confermiamo che non è ancora stato depositato alcun progetto e che le illazioni riguardanti un'eventuale mega costruzione non sono vere. Con il Pgt si passerà dall'attuale superficie lorda edificabile di circa 3700 mq ad una nuova Slp di 4mila». «Ci chiedete di accettare qualcosa a scatola chiusa senza conoscerla fino in fondo, ma qualsiasi scelta peserà sul futuro di Montichiari - ha replicato il consigliere di minoranza Beatrice Morandi - Si riconosce la possibilità di realizzare su una superficie lorda di 4mila mq., ridotta rispetto ai 5mila mq iniziali. Lo dico a chiare lettere, noi siamo favorevoli alla sistemazione dell'esistente. Ma non si può concedere spazio per tutto ciò che non sia strettamente necessario all'unico luogo ameno rimasto a Montichiari». . © RIPRODUZIONE RISERVATA



Una funzione religiosa alle Fontanelle di Montichiari